



Sarlat le / / 2023

Madame, Monsieur,

Nous faisons suite à votre demande et vous remercions pour l'intérêt que vous apportez à notre camping pour vos prochaines vacances au cœur des plus beaux sites touristiques du Périgord noir (grottes diverses et variées, châteaux, villages classés parmi les plus beaux de France, etc).

Le camping est situé à Sarlat sur un site boisé et vallonné propice à la détente et au calme, le centre-ville et la rivière la Dordogne sont à 3 km. Le camping possède 122 emplacements délimités par des haies dont 20 mobil-homes et 2 maisons périgourdines. Il est doté d'un espace balnéo de bien-être couvert et chauffé de 90m<sup>2</sup> avec jacuzzi à 29°, d'une piscine chauffée de 100 m<sup>2</sup>, d'une pataugeoire de 23m<sup>2</sup> et d'un espace de jeux aquatiques de 50m<sup>2</sup> pour enfants (piscine interdite aux visiteurs), sanitaires modernes, salle de bain bébé et laverie. Diverses animations (du 10/7 au 16/8) sont proposées dans le respect du repos de chacun: soirées mini-disco, loto, quiz, jeux pour enfants etc mais aussi différentes possibilités de vous divertir avec Wifi (gratuit), sortie canoë, location de vélos à 1 km (piste cyclable), terrain multisports (football, basket, etc) pour enfants, ping-pong, équitation à 2 km. Dépôt de pain tous les jours. Afin de vous restaurer bar et snack à emporter sont à votre disposition. Une aire de services camping-car et un service de bus sont proposés au départ du camping vers le centre-ville avec 6 rotations par jour. Pour vos courses, un supermarché se situe à 2 km.

Dans l'attente de vous souhaiter la bienvenue, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos cordiales salutations.

Catherine et François JOURDAN

**ANIMAUX INTERDITS EN LOCATION**

**RÉSERVATION LOCATION** entre: **PARC HÔTELIER DE PLEIN AIR / CAMPING « Les Acacias »**

8, rue Louis de Champagne 24 200 SARLAT ET

NOM (Mr,Mme,Mlle).....PRENOM:.....

ADRESSE:.....CODE POSTAL:.....

VILLE:.....PAYS:.....E.MAIL:.....

TELEPHONES FIXE ET PORTABLE:.....

ARRIVÉE LE :.....à partir de 15h30. DÉPART LE :.....avant 10h

NOMBRE DE PERSONNES DE 0 à 17 ANS:.....NOMBRE DE PERSONNES DE 18 ANS ET +:.....

**Veillez cocher le choix de votre location :**  O'hara Montfort 4 personnes maximum /  O'hara Beynac 6 personnes maximum /  Maison Périgourdine 4 personnes maximum /  Maison Périgourdine 6 personnes maximum

Offre ZEN 30€ (voir conditions d'annulation sur la page suivante, à souscrire dès la réservation)

**NB: Location télévision 25 € la semaine (réservation conseillée à noter ci-dessous) ou possibilité de venir avec votre télévision (n'oubliez pas votre télécommande et câble d'antenne). Dans la maison périgourdine la télévision est incluse.**

Je reconnais avoir pris connaissance des conditions générales de vente (page suivante), réservation, tarifs et je les accepte.

Je joins mon acompte de .....€ correspondant à 25% de la location par:

- Chèque (à l'ordre de: camping les Acacias) ou  ANCV ( lettre suivie ou recommandée conseillée)
- ou •  Virement bancaire (Code IBAN FR76 1333 5003 0104 7754 9995 631-Code BIC:CEPAFRPP 333)
- ou  Par téléphone au 05.53.31.08.50 avec un règlement **en toute sécurité** par carte bancaire

Fait à ..... Le..... Signature :

Etes-vous déjà venus au camping?

Espace ci-dessous réservé à vos demandes particulières dans la mesure de nos possibilités (exemple : location tv, lit bébé etc):

## CONDITIONS GENERALES DE VENTE D'UN L'HEBERGEMENT TOURISTIQUE

### Utilisation de la location

Le locataire bénéficiera de la location d'une manière paisible et en fera bon usage conformément à la destination des lieux, **les locations sont strictement non-fumeurs. Les locations sont conçues pour une capacité d'accueil déterminée dans l'état descriptif, la direction refusera toute personne supplémentaire dépassant le nombre de couchage de la location.**

### Inventaire et état des lieux

L'inventaire du mobilier et les divers équipements seront faits au début et à la fin du séjour par le locataire. A son départ le locataire s'engage à rendre la location aussi propre et l'inventaire complet comme il l'aura trouvé à son arrivée (possibilité de nettoyer le mobil-home par le service de propreté du camping au coût de : 60 € Montfort, 80 € Beynac et 100 € maison périgourdine).

### Dépôt de garantie (ou caution)

**Le montant du dépôt de garantie (caution) de 200 € sera demandé à l'arrivée puis sera restitué au locataire au moment du départ.** En cas de dégradations d'éléments de la location ou frais de nettoyage occasionnés par le locataire, le montant de ce dépôt sera minoré du coût de remise en état ou des frais de remplacement et dans ce cas la caution pourra être rendue 1 mois après le départ du locataire si un montant précis des frais ne peut être établi au moment de la restitution des clés.

### Animaux

**La présence d'animaux n'est pas autorisée dans la location.**

### Cas particuliers

**Il ne sera accepté qu'un seul véhicule sur l'emplacement (sauf maison périgourdine et mobil-home Beynac 2 véhicules maximum),** tout véhicule supplémentaire devant être placé sur le parking. Le locataire doit être assuré pour sa responsabilité civile étendue à la pratique de camping-location-villégiature (location de vacances). **Aucune tente ne sera acceptée sur l'emplacement de la location. L'accès à la piscine pour les visiteurs est strictement interdit, ils devront systématiquement se présenter à la réception dès leur arrivée (tarif 2 euros/jour).**

### Tarifs

Les tarifs indiqués sont susceptibles d'évolution. Le camping se réserve le droit de modifier les tarifs à tout moment. Les séjours seront facturés sur la base des tarifs en vigueur au jour de la réservation, et ce, sous réserve des disponibilités.

### Paiement/ Modalités de règlement

La réservation deviendra effective dès que le locataire aura retourné celle-ci accompagnée d'un acompte de 25% du montant du séjour, un courrier de confirmation sera alors envoyé. **Le solde de la location sera versé 30 jours avant l'arrivée pour les séjours du 01/07 au 01/09, (en cas de non-respect de cette clause cela entraînera l'annulation de la réservation), autres dates, le solde de la location se fera à l'arrivée du locataire.**

### Conditions d'annulation et d'interruption du séjour

Toute annulation doit être notifiée par mail ou lettre simple :

- L'acompte reste la propriété de la direction si l'annulation intervient 45 jours avant l'arrivée, au-delà l'acompte sera restitué (déduction faite de 25 euros de frais de dossier). Pour une annulation à moins de 30 jours de l'arrivée, le solde de la location est dû.
- Si le locataire ne s'est pas présenté le jour mentionné sur le contrat : passé un délai de 24 heures et sans avis notifié à la direction, le présent contrat est considéré comme résilié et le camping peut disposer de sa location.
- En cas d'interruption anticipée du séjour par le locataire, il ne sera procédé à aucun remboursement par le camping.
- Afin de vous prémunir, une offre ZEN est proposée, elle est à souscrire au même moment que la réservation, elle permet d'être remboursé intégralement jusqu'à 10 jours avant votre arrivée déduction faite des frais de dossier de 25€ et du montant de la garantie ZEN (voir le détail de l'offre sur le site internet [www.acacias.fr](http://www.acacias.fr) ou sur demande)

**Règlement intérieur :** Les locataires sont tenus de respecter le règlement intérieur.

**Règlement Général sur la protection des données :** Le camping ne conserve pas et ne revend pas les données numériques que vous lui fournissez vous-même, après le séjour cela est détruit. Aucune publicités ou autres ne vous seront envoyées.

-----  
**Mobil-home période du 10/06 au 15/09 : location à la semaine uniquement, arrivée et départ le samedi**  
**Maison périgourdine du 30/04 au 01/10 : location à la semaine uniquement arrivée et départ le dimanche.**  
**Toutes les arrivées se font à partir de 15h30 et tous les départs avant 10h.**

Le tarif ne comprend pas : les draps, taies d'oreillers, le nettoyage de l'hébergement et la taxe de séjour 0,66€ jour/pers pour les mobil-homes et 0,80€ pour les maisons périgourdines (exonération pour les personnes de 0 à 17 ans).

**Horaires d'ouverture de la réception: 8h-12 h et 14h-20h -Ouverture du camping et de la piscine du 29 avril au 1<sup>ER</sup> octobre**

**Adresse :** 8, rue Louis de Champagne 24200 SARLAT LA CANEDA-Tél. : 05 53 31 08 50

**Internet:** [www.acacias.fr](http://www.acacias.fr) **E-mail:** [camping-acacias@wanadoo.fr](mailto:camping-acacias@wanadoo.fr) **APE 5530 Z- SIRET 429 641 277 00018**